

JEC

機電方案

—
引領未來100年

亞洲領先的機電專家

持續發展 · 業務多元 · 追求創新

由1931年建設香港首個商用空調系統，到2019年全球最大的活動式隔間牆系統在新加坡投入運作，再到北大嶼山，首創全新智能自動洗衣系統，怡和機器在過去一百多年來，一直貢獻香港以至亞洲區的發展與繁榮。

怡和機器以建設亞洲為使命，在創新機電工程服務、產品採購及合約工程等領域於業內領先。公司業務涵蓋一系列專業範疇，包括承建

機電工程、醫療保健、保養及翻新、數據中心、採購及供應建築產品等等。

作為機電工程業界翹楚，怡和機器致力引領業界展望22世紀及更長遠未來。

自1923年起服務亞洲

立足亞洲
>100年

工程師及專業人員
+4,000名

穩佔7大地區市場

8大業務範疇

怡和集團旗下成員

聯營夥伴：
特靈(泰國及香港)；
高雅機電工程
(香港、澳門及中國內地)



首屈一指的工程服務、產品採購及合約工程商

- 機電承包
- 醫療設施
- 保養維修及翻新
- 建築設備及產品
- 數據中心
- 自我開發數碼建築物管理方案 (JEDI)



鑽孔機械人

致力創新

應用科技締造更高效率：我們的建築信息模擬（BIM）團隊全力應用一流的自動化和4D模擬技術，達致最流暢的建築工作流程。我們採用機電裝備合成法（MiMEP），以完成複雜的機電工程，提升效率及品質。

結合科技創新典範：以創新方案，改寫機電工程的營運模式，例如智能自動洗衣系統、手提3D雷射掃描、自動導航機械人以及擴增實境（AR）技術以管理不同建築組件。



創造可持續的未來

我們提供符合可持續發展的工程設計，以及環境友善產品，協助客戶達成環境、社會和管治（ESG）目標，同時實現我們的ESG願景。

怡和機器是少數的本地機電公司以短期科學基礎減排目標，獲得科學基礎目標倡議組織（SBTi）的認證。

怡和機器的短期科學基礎減排目標

以2023年為基準年，在2033年前
將範圍1及2的溫室氣體絕對排放量減少*

54.6% ↓
符合1.5c°減排路徑

以2022年為基準年，在2033年前
售出產品方面將範圍3
溫室氣體絕對排放量減少*

32.5% ↓

*目標邊界包括生物能源原料與土地相關的排放量和清除量。

JEDI人工智能能源 管理系統

為了令建築能源管理達最佳水準，我們研發了 Jardine Engineering Digital Insights (JEDI) 人工智能能源管理系統。JEDI利用尖端數據管理及分析，包括人工智能和機器學習，協助客戶節省能源和減少碳足跡。

核心功能包括能源優化、故障識別及檢測、能源儀表版等等。

2023年JEDI客戶所得效益



節省超過
1,160萬千瓦時
能源



減少超過
750萬公斤
碳排放

想知道我們如何支援你實踐可持續發展？請掃描二維碼。



全方位機電方案

專業工程帶來卓越效能

市場競爭優勢

我們的設計團隊致力制定創新方案，服務來自環保、能源及可再生能源、基建及運輸業的不同客戶。



優勢



超過**30年**
機電工程經驗



提升香港國際機場
的行李處理系統效率
規模為同類升級工程之最

設計及建造**香港最大的全機械化屠房**



首個香港承建商
於污水處理中引入熱解
預處理及厭氧氨氧化程序



於環保園設計、建造和
營運香港**首個生物炭**
生產試驗設施



為港鐵機場快綫
及東涌綫
安裝香港
首個月台幕門

環保基建

我們為香港的環保基建和綠色未來，奠下穩固基礎，項目包括香港首個動物廢料堆肥廠，以及首個位於岩洞內的污水處理廠。

主要項目

- 沙田污水處理廠
- 大埔污水處理廠
- 淨化海港計劃
- 石湖墟污水處理廠
- 將軍澳海水化淡廠
- 2號幹線隧道空氣淨化系統
- 中九龍幹線隧道

將軍澳海水化淡廠

此設計、建造和營運項目，為全港首個項目採用了逆滲透技術，將污水淨化為安全飲用水。新技術比傳統方法更具能源效益，有助減少香港供水的成本和碳足跡。項目第一期預計能滿足約5%的香港總淡水需求。



可再生能源

由廚餘及動物廢料循環再造，到堆填氣體處理、光能及風能，我們一直致力實現可持續發展。主要項目包括香港有機資源回收中心第二期（O·PARK2）、新界西堆填區以及泰國挽巴功縣的燃氣聯合循環發電廠。

有機資源回收中心第二期 (O·PARK 2)

此設計、建造和營運項目每日可處理達300噸廚餘，從而生產無損環境的生物燃氣。該設施利用厭氧分解技術，並為香港首度引入採用研磨機械的廚餘預處理程序。





基建及運輸

我們與大型基建營運商緊密合作，包括機場、鐵路與貨運速遞中心，提供最高品質的機電工程方案。

主要項目

- 港鐵地下車床（車輪打磨）結合土木工程
- 海洋公園濾水系統所用先進技術
- 自動倉儲系統及機場行李處理系統以提升流程效率

醫療設施及機電方案

業界工程方案首選

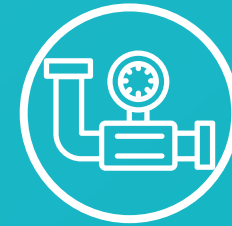
我們的團隊提供高質素的醫療設施及實驗室工程系統服務，包括機電設計、供應及安裝服務，同時確保客戶的營運和關鍵系統均能穩定順暢地運作。



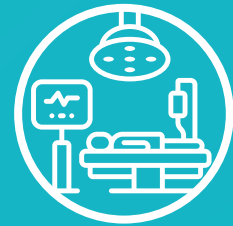
優勢



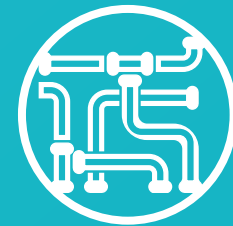
超過**30年**醫療保健
的工程項目經驗



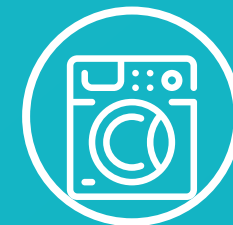
在香港和澳門
建造**逾20組**
醫療氣體管道
系統



在香港和澳門打造
超過270間
手術室及
90間實驗室



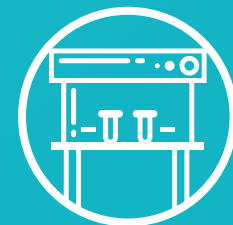
在香港的
醫院輸送系統安裝
超過60公里
氣動管道



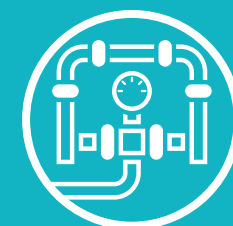
為香港醫院管理局建造
全球最大的
智能自動洗衣系統



為香港**多間私人醫院**
提供醫療氣體管道系統
保養服務



在香港保養
逾1,000個
生物安全櫃



建造澳門**最大的**
醫療氣體管道系統

北大嶼山醫院 香港感染控制中心

我們設計、建造、測試與校驗醫療氣體管道系統，以及隔離病房所用的隔牆系統。這個項目旨在於新冠疫情期間，減輕醫院的壓力。所有工程，包括超過800張隔離病床和附屬設施，在4個月內成功竣工。



香港兒童醫院

我們為香港首間兒童醫院，設計、建造、測試與調試醫療氣體管道系統，手術室及氣動管輸送系統，用於治療和研究各種兒童罕見疾病。設施包括綜合復康中心、手術室、實驗室及醫院數據中心。

廣華醫院重建計劃第一期

我們在廣華醫院重建工程安裝醫療氣體管道系統、輻射防護及含鉛房門，目標讓醫院運作效率提升至最新標準。這重建項目還包括24小時電腦斷層掃描服務，以及用於感染控制的指定隔離區域等額外設施。



穿透式電子顯微鏡 (TEM) 成像實驗室

為設置香港科技大學的TEM儀器，我們建造一間香港首創的實驗室，內部配備4間TEM室及2間預備室。



專業保養維修及翻新服務

為你提供世界級水平的服務

我們擁有香港其中最大的維修及保養團隊，客戶包括地產發展商、金融機構、公營機構、航空公司等等。一直以來，我們提供高水平技術支援及高效應變方案，備受業界認可。我們為客戶及其設施提供業內最優質的保養維修服務，

包括電氣、供暖、通風、空調系統、防火、保安和樓宇管理系統。

優勢



超過**800名**
機電及前線員工



24小時
熱線及
支援服務



24小時
現場檢查及
技術支援



特設
手機應用程式
以提升效率



在亞洲為
超過1億平方呎設施
提供服務



屋宇設備及產品方案 憑藉創新提高建築水準

1940年，怡和機器成為首間銷售熒光管和其他新穎配件的公司。今天，我們在香港和澳門，提供完備、一站式的優質機電設備和建築產品，包括創新的機電裝備合成法（MiMEP）產品方案。

我們制定綠色建築方案（電動車充電、自動化泊車）並協助客人就能源、用水和資源各方面

達成所定下的可持續發展目標。世界級能源科技公司康明斯亦是我們可靠的合作夥伴。

我們提供多元而種類日增的產品，以切合不同行業的需要。無論是商業建築、數據中心、醫療保健或教育，我們均能設計度身訂造的方案，滿足每個客戶的特定需求。

機電產品齊全

- 能源系統
- 消防系統
- 地台系統
- 門及五金
- 吊船系統
- 供暖、通風和空調系統
- 管道產品
- 自動泊車系統



先進方案建設環保未來

怡和機器與業界翹楚合作，提供最先進的工程方案，以減少企業的碳足跡，並實現環境、社會及管治願景。想發掘更多環保營運方式，建設綠色未來？請即聯繫我們。

碳中和之室內組裝合成建築(iMIC)系統

我們的iMiC專利方案結合現代建築設計和智能科技，為客戶創造更高效、靈活和環保的低碳環境。

- 超過600款預設設計空間類型可供選擇
- 所有組件於工廠預製
- 無塵、無毒、無噪音工程
- 模組可供拆卸及重組高達15次
- 獲得銳思碳管理與上海環境能源交易所發出碳減排報告和碳中和證明

案例：10,000 平方尺工程項目



每平方米減少
0.4 噸碳排放



1小時內
完成平面設計及生成
3D模擬效果圖



3日內
完成安裝

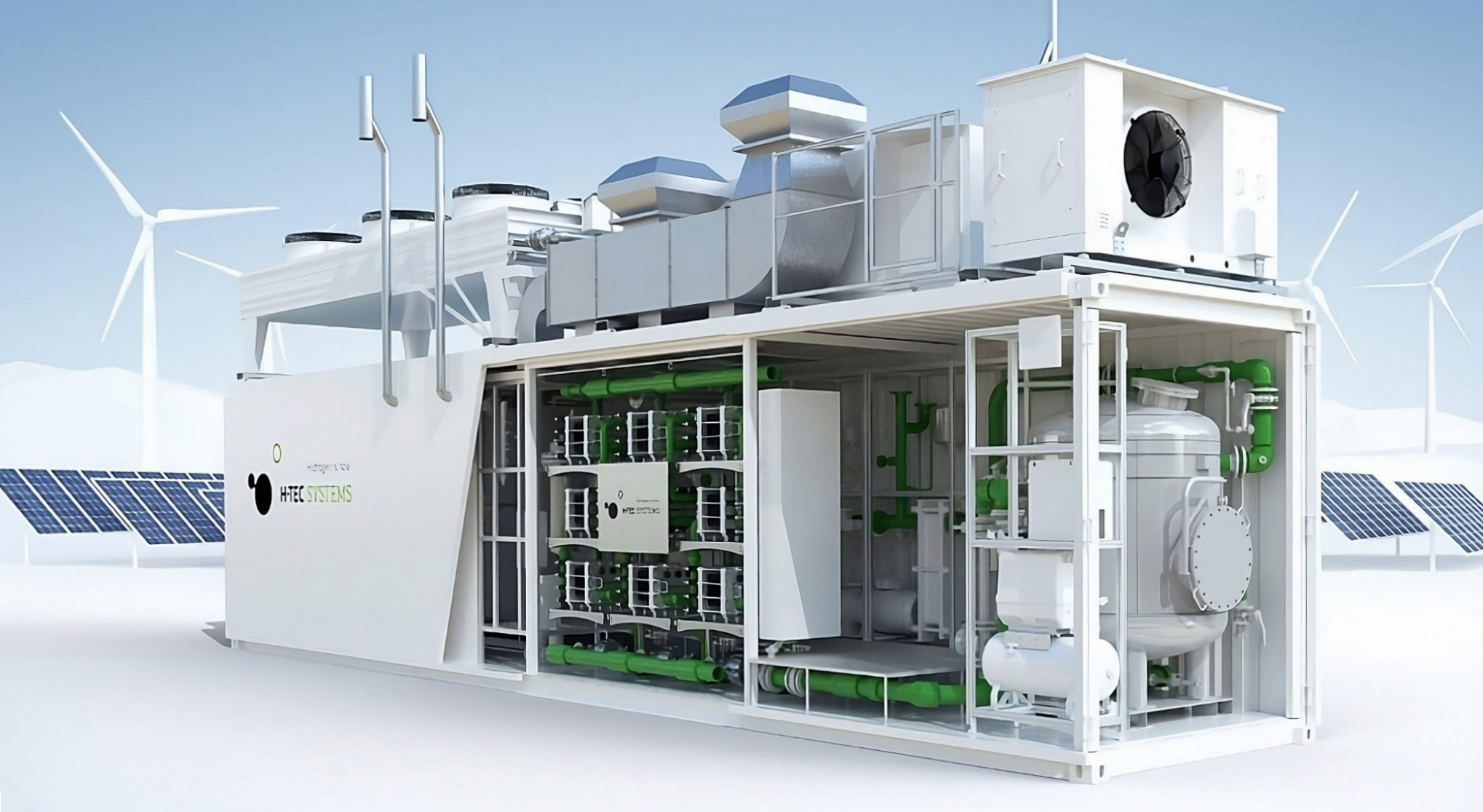


智能安全吊船機械人系統

我們的吊船系統配備智能機械人，提供劃時代的幕牆保養服務，更安全也更有效率，尤其適用於摩天大廈的幕牆清潔。

- 透徹精準地清潔幕牆近100%的範圍
- 無需人手進行超高空工作（減低保險支出）
- 用水量降至最低以支持環保
- 標準工序所需時間大減70%
- 減低長期保養成本





氢能應用方案

企業可於大多數設備採用零碳氢能，以替代化石燃料。

- 零碳排放
- 整個產品周期兼備環保與成本效益
- 可用於工地發電機
- 適用於電動車輛
- 公共交通與貨運的環保選項

低排放熱能線性發電機

汲取航太引擎研發的優越成果，可以利用任何燃料，例如氫、生物燃料、甲烷等等，供應潔淨而高效能的電力。

- 極低排放以至零排放
- 供電量由200千瓦至數兆瓦不等
- 安靜而體積小巧
- 低成本保養
- 適用設備：重型卡車、巴士、電動車充電器、電網主電源、堆填沼氣發電





數據中心 塑造數碼基建新時代

過去五十多年以來，我們旗下的「中興工程」提供專業的數據中心方案，並備受廣大亞洲各地數據中心服務供應商及企業信賴。作為高科技基建發展的領先者，我們為雲端服務和人工智能營運商提供度身訂造的一站式方案，為他們提供高科技及安全的環境，從而促進科技發展和業務的持續增長。

為了應對與日俱增的雲端和人工智能服務需求，中興工程在嚴格、不斷提升的要求下，迅速完成多項大型數據中心項目，同時秉持優越的品質。

由於不少數據中心的服務供應商及企業均需要頂尖的設施，中興工程作為可靠的策略夥伴，以豐富經驗和創新策略，擬定客製化、靈活而高效率的方案。這一類方案提升企業的增長潛力，驅動創新科技，並確保企業在瞬息萬變的數碼生態之中，保持競爭優勢。此外，中興工程擁有專屬團隊，具備全面的24小時緊急支援服務，保障企業運作穩定，並且維持業務彈性。

中興工程為不同基建系統提供基礎設施解決及無縫整合方案

- 供電系統 — 發電機、不間斷電源系統、電池、靜態轉換開關、母線槽和配電裝置
- 製冷系統 — 製冷機、電腦機房空調系統、直接液體冷卻及浸沒式冷卻
- 屏閉式氣流通道系統
- 漏水探測系統
- 大型火警警報系統及氣體滅火系統
- 數據中心基礎設施管理軟件 (DCIM)
- 環境控制及樓宇管理系統
- 建築信息模擬 (BIM)

我們的亞洲足跡

怡和機器立足香港，擴展亞洲區各大市場

菲律賓：JARDINE DISTRIBUTION INC. (JDI)

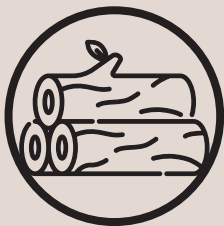
JDI經營和分銷優質農業產品，並通過信譽良好的製造商採購建築用化學品。所有產品都符合業界標準和法規要求，為客戶保證其安全性及有效性。

JDI旗下分銷網絡完善，特許分銷商和零售商遍布全國。所有員工和客戶均接受培訓，確保他們能夠安全而適當地使用產品，並符合環保原則。

JDI網站



優勢



JDI旗下
木材防腐劑品牌
Solignum擁有
90%市佔率



殺蟲劑及殺螺劑業務
佔市場領導地位



培訓超過**100萬農夫**
安全使用旗下產品

業界龍頭Bayer, UPL and Koppers為**戰略合作夥伴**



泰國怡和機器

泰國怡和機器 (JECT) 在工程技術、採購及項目管理方面，提供廣泛服務，並且擅於機電合約承建、技術服務及能源與樓宇管理系統。

我們的機械、電氣及管道服務滿足各類客戶的需求，包括商業建築（酒店、辦公室、購物中心及醫院）、數據中心、製藥和食品行業、工業設施及大使館。

JECT以環保為己任，廣泛應用預製組件建築法以及建築信息模擬科技，以提升效率，更有效管理能源和減少浪費。

泰國怡和機器



優勢



過去10年服務
逾**50名客戶**

在泰國服務**逾90年**
提供卓越機電服務



逾600人團隊組成當地
最具規模的機電工程公司之一



泰國**建築**
信息模擬應用
先驅之一
(自2017年起)

首間本地公司
擁有預製機電上升喉管模組

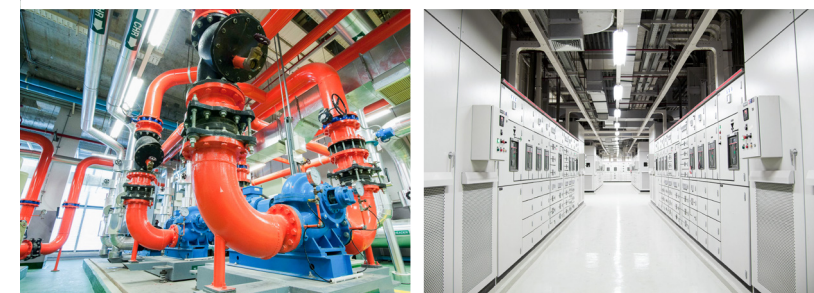


專業認證



曼谷國際貿易展覽中心(BITEC)第2期及BHIRAJ大樓

- 最大中央供冷站之一用於冷卻大面積展覽和辦公空間



都喜中央公園酒店

- 都喜國際的旗艦酒店延續集團的曼谷傳奇
- 利用創新的預製組件以減少第9至38層客房的上升喉管系統安裝時間

MANGO數據中心

- JECT首個全球數據中心項目
- 以8兆瓦資訊科技設備負載躋身泰國最大數據中心之一





泰國蘇凡納布米機場1號客運大樓的 商用空間及中場衛星樓

- 操作及保養供暖、通風、空調和衛生系統
- 24小時操作廚房抽氣扇及空調系統並應用預測式保養防止任何故障



康民國際醫院

- 在醫院其他樓層保持全面營運和開放的情況下進行翻新工程
- 主要管道系統由直向改建為橫向



PARK SILOM大樓

- 甲級寫字樓獲能源與環境設計先鋒 (LEED)金級認證
- 綠色建築實現環境、社會及管治 (ESG)願景
- 設有應用程式即時瀏覽和控制智能樓宇系統
- 操作樓宇管理系統,以及燈光與可變風量空調系統(VAV)



新加坡怡和機器 (JECS)

JECS提供設施管理和技術支援服務，包括機電及管道合約、加建與改建，以及設施管理和保養。

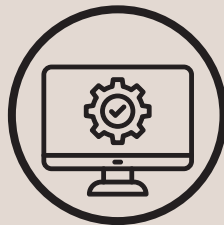
作為空調及機械通風系統專家，JECS併購Thermal Pte Ltd，進一步提升業務水平，以優質的空調及機械通風方案，令客戶及其員工都能夠享受舒適又環保的室內環境。

為支持企業達成可持續發展目標，JECS協助客戶申請綠色建築標誌認證。

優勢



註冊
設施管理公司
**金質優等
認證**



為濱海灣金沙酒店設計、
供應及安裝
全球最大的活動式隔間牆



在新加坡核心商業區，
**為規模最大的甲級寫字樓
設施管理者**



bizSAFE
星級認證



英國皇家事故預防協會 (RoSPA)
頒授健康與安全金獎

新加坡綠色建築委員會 (SGBC)
能源表現承包及空調系統保養認證



新加坡全國皮膚中心

- 空調及機械通風；
樓宇管理系統
- 水冷式中央供冷站



濱海灣金融中心

- 物聯網平台
- 機電保養工作包括
空調和機械通風及
管道清潔

展望更精彩未來

怡和機器的專業團隊在創新科技領域精益求精，為客戶提供更廣泛又更具效益的專業服務。我們在中國內地和亞洲區擴大商業網絡，並通過併購方式保持戰略增長，持續增強營運能力。與此同時，我們繼續以可持續發展為營運理念，確保旗下業務不僅能滿足現時社區所需，並且能為下一代的福祉和未來出一分力。

聯絡我們

不論何時何地，你需要任何服務或產品，我們的專家團隊都準備就緒，為你提供及時而貼心的支援。

